

## Zápis č. 27/12

### z 27. zasedání zastupitelstva obce Pňov-Předhradí konaného dne 10.12.2012

Přítomni: dle presenční listiny

Program:

1. **Zahájení – schválení programu**
2. **Určení ověřovatelů zápisu.**
3. **Schválení zápisu ze zasedání ZO 12.11.2012**
4. **Rozpočtové opatření č. 11**
5. **Podpis servisní smlouvy na topný systém v MŠ**
6. **Výběrové řízení na dostavbu chodníku.**
7. **Projednání žádosti pan Farkaše o umístění fotovoltaické elektrárny na střechu budovy v ulici Školní č.p. 50**
8. **Projednání dodatku č. 11 ke smlouvě o nakládání s komunálním odpadem.**
9. **Projednání návrhu rozpočtu na rok 2013 (schválení)**
10. **Projednání úpravy návrhu změny č.1 územního plánu obce Pňov-Předhradí**
  - **Lokalita VS 01 rozšíření průmyslové zóny p.č. 57/2 k.ú. Pňov**
  - **Žádost o rozšíření zastavitelného území p.č. 337/3 v k.ú. Klipec.**
11. **Dotazy a připomínky zastupitelů.**
12. **Diskuse.**
13. **Návrh usnesení**
14. **Závěr**

Systém hlasování: ano-ne-zdržel se, 0-0-0.

**K bodu 1.** Starosta přivítal přítomné, zasedání bylo řádně svoláno dle Jednacího řádu (dále jen JŘ). Je přítomno 6 zastupitelů, zastupitelstvo je schopné usnášení. Nepřítomní zastupitelé se omluvili.

Program byl schválen.

Hlasování: 6-0-0

**K bodu 2.** Ověřovateli zápisu byli dle čl. VII.,odst.5., JŘ určení David Rovný a Marcel Ontl.

**K bodu 3.** Zápis ZO ze dne 12.11.2012 byl ověřovateli ověřen. Protože nebyly podány žádné námítky, pokládá se zápis dle článku VII.odst.7 JŘ za schválený.

**Usnesení: ZO schvaluje zápis ze zasedání ZO ze dne 12.11.2012 bez připomínek.**

**K bodu 4.** Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 11

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.11**

**K bodu 5.** Starosta seznámil zastupitelstvo se záměrem podpisu servisní smlouvy na topný systém v mateřské školce. Na základě této smlouvy bude firma M-Tech s.r.o. (která je výhradní distributor použité jednotky v MŠ do ČR) provádět každoroční servis agregátu včetně vedení servisní knihy na cenu 4 320,- Kč/rok.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje odpis servisní smlouvy na topný systém s firmou M-Tech s.r.o.**

**K bodu 6.** Starosta seznámil přítomné s doplněním výkazu výměr, věcným obsahem veřejné výzvy a doplněním DIO k veřejné výzvě pro dodavatelské firmy na dostavbu chodníku dle PD podél silnice I/38.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje veřejnou výzvu pro dodavatelské firmy na dostavbu chodníku podél silnice I/38**

**K bodu 7.** Starosta seznámil přítomné s žádostí pana Farkaše o umístění fotovoltaických článků na budovu ve Školní ulici č.p. 50 (bývalá školka). Jednalo by se o výrobu elektrické energie. Po posouzení estetického a funkčního využití lokality, ve které se budova nachází, se dalo hlasovat.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

**Usnesení: ZO nesouhlasí s umístěním fotovoltaických článků na střechu budovy č.p. 50 ve Školní ulici.**

**K bodu 8.** Starosta seznámil přítomné s dodatkem č. 11 ke smlouvě o svozu odpadu se svozovou firmou Pečecké Služby.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje podpis dodatku ke smlouvě na svoz TDO.**

**K bodu 9.** Zastupitelstvo projednalo rozpočet obce na rok 2013. Rozpočet byl vyvěšen na úředních deskách k dnešnímu dni bez připomínek.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje rozpočet obce Pňov-Předhradí na rok 2013**

**K bodu 10.** Starosta seznámil přítomné s připomínkou z řad občanů k rozšíření firmy Prostav s.r.o. o lokalitu VS01 řešenou změnou č.1 územního plánu obce Pňov-Předhradí. Připomínkován byl zejména rozsah a nárůst dopravy na přístupové komunikaci do areálu procházející ulicemi Na Návsi a Lesní. Dále pak seznámil přítomné s žádostí pana Jiřího Nechanického o zařazení p.č. 337/3 v k.ú. Klipec do změny č.1. ú.p. obce jako zastavitelné území. K lokalitě VS01 je postupně vyjádřili všichni zastupitelé. Všeobecně převládá obava o nárůst hodnot negativních vlivů v obydlené oblasti a to zejména prašnost, hlučnost a otřesy, které jsou spojené s nárůstem dopravy úměrné rozšíření působiště firmy Prostav s.r.o., která je již nyní a horní hranici možné tolerance. Nejvíce ovlivněné nemovitosti jsou podél příjezdové cesty. Jedná o č.p. 50, 36, 22, 25, 106, 26, 21, 24, 82. Dále bylo připomenuto, že obec Pňov-Předhradí průmyslovou zónu má, pracuje na přímém napojení této zóny na silnici I/38 mimo zastavěnou oblast a žadatel v této zóně vlastní halu bývalé bykárny a zvažuje podání žádosti o odkoupení pozemků od obce, které rozšíří využitelnost tohoto objektu. Vlastníkovi bylo umožněno se zapojit od diskuze s připomínkami. Pan Ing. Vlastimil Hlavatý připomněl, kolik toho pomocí firmy v obci vybudoval, kolik zaměstnanců z obce ve firmě zaměstnává a že dlouhodobě s obcí spolupracuje. Zmínil, že v lokalitě VS01 chce stavět zámečnickou dílnu, která by takové navýšení dopravy na příjezdové komunikaci do areálu neznamenal. Dále zmínil, že o hale uvažuje již řadu let a musel by jí financovat společně s dotačním příspěvkem, který je v dohledné době stále obtížnější získat. Starosta obce zmínil obavu o reálné využití lokality VS01. Zámečnická dílna je jedno z mnoha možných využití průmyslové zóny. Připomněl možné rozšíření firmy o parkoviště pro těžké nákladní

automobily, které firma za poslední rok nakoupila. Vyjádřil obavu, že do roka jich může být dvounásobek a z centra obce se stane nejzatíženější místo těžkou dopravou, což by znamenalo znehodnocení výše uvedených nemovitostí. Starosta dále připoměl, že zastupitelstvo obce je od toho aby hájilo zájmy občanů obce Pňov-Předhradí, stejně tak i vytvářelo dobré podmínky pro podnikání a zaměstnanost lidí. Bohužel v tomto případě vidí rozpor mezi soukromým a podskalským záměrem. Pan Ing. Vlastimil Hlavatý navrhl, že do 11.2.2013 přinese souhlasy vlastníků všech výše uvedených nemovitostí.

Dalo se hlasovat.

Hlasování:6-0-0

**Usnesení: ZO odsouvá rozhodnutí ve věci lokality VS01 na další zasedání zastupitelstva obce, na které pan Hlavatá přinese souhlasy vlastníků nemovitostí č.p. 50, 36, 22, 25, 106, 26, 21, 24, 82. Zakreslení p.č. 337/3 do územního plánu jako zastavitelnou oblast zamítá.**

**K bodu 11.** V tomto bodě se nikdo nepřihlásil

**K bodu 12. – Diskuse** – Do diskuze se přihlásil pan Václav Doubrava ohledně financování SDH Klipec a převodu elektroměru z obce na SDH Klipec. Vše bylo projednáno a domluveny další kroky.

**K bodu 13.** - Návrh usnesení byl přijat vždy k projednávanému bodu včetně záznamu o hlasování.

**K bodu 14.** - Program zasedání byl vyčerpán. Starosta poděkoval všem přítomným a ukončil zasedání v 19:15 hodin.

V Pňově-Předhradí 10.12.2012

Zapsal Tomáš Tůma .....

Ověřili David Rovný ..... a Marcel Ontl .....

.....  
Pavlíček Jan  
místostarosta

.....  
Tomáš Tůma  
starosta