

## Zápis č. 19/16

### z 19. zasedání zastupitelstva obce Pňov-Předhradí konaného dne 13.6.2016

Přítomni: dle presenční listiny

Program:

1. Zahájení – schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu.
3. Schválení zápisu ze zasedání ZO 9.5.2016
4. Rozpočtové opatření č. 5
5. Projednání přípravy pořízení nového územního plánu obce
6. Projednání odkupu pozemku LV 337 a LV 67 pro k.ú. Pňov
7. Podpis darovací smlouvy se SPÚČR na pozemek pod bytovkou
8. Dotazy a připomínky zastupitelů.
9. Diskuse.
10. Návrh usnesení
11. Závěr

Systém hlasování: ano-ne-zdržel se, 0-0-0.

**K bodu 1.** Starosta přivítal přítomné, zasedání bylo řádně svoláno dle Jednacího řádu (dále jen JŘ). Je přítomno 6 zastupitelů, zastupitelstvo je schopné usnášení.

Program byl schválen.

Hlasování: 6-0-0

**K bodu 2.** Ověřovateli zápisu byli dle čl. VII.,odst.5., JŘ určení Salava Michal a Martina Matějková.

**K bodu 3.** Zápis ZO ze dne 9.5.2016 byl ověřovateli ověřen. Protože nebyly podány žádné námítky, pokládá se zápis dle článku VII.odst.7 JŘ za schválený.

**Usnesení: ZO schvaluje zápis ze zasedání ZO ze dne 9.5.2016 bez připomínek.**

**K bodu 4.** Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5**

**K bodu 5.** Starosta seznámil přítomné s tím, že územní plán obce Pňov-Předhradí byl pořízen před 1.1.2007. Dle stavebního zákona musí obec do roku 2020 pořídit územní plán nový, protože ten starý pozbyde platnosti. V září 2016 budou vypsány dotace na pořizování nových územních plánů. Vzhledem k blížícímu se roku 2020 starosta navrhuje začít pořízení nového územního plánu s předstihem, protože obcí, které budou žádat o dotace, bude přibývat. Nyní lze předpokládat, že v žádosti o dotaci bude obec úspěšná. Navrhuje proto navázat spolupráci s panem ing. Arch. Pavlem Krolákem, který připraví veškeré podklady, včetně zpracování doplňkových průzkumů a rozborů pro zadání nového územního plánu.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO pořízení nového územního plánu, určuje pana Tomáš Tůmu jako zástupce s pořizovatelem a ukládá starostovi podat žádost o pořizování na MěÚ Kolín – Odbor územního plánování. Dále schvaluje podpis smlouvy o dílo s panem ing. Arch. Pavlem Krolákem na zpracování podkladů k žádosti o dotaci na pořízení nového územního plánu za cenu 60 000,- Kč bez DPH. Veškeré náklady budou kryty z dotace 85%.**

**K bodu 6.** Starosta seznámil přítomné s nabídkou na odkup pozemků z LV 337 a LV 67 v k.ú. Pňov. Konkrétně se jedná o 2/4 v LV 337 a 2/28 z LV 67 oba v k.ú. Pňov. Za tyto podíly vlastníci požadují částku 70 000,- Kč. Starosta připomněl, že má obec nastartovanou pozemkovou úpravu a při návrzích nového rozložení parcel v jednotlivých katastrálních územích se bude hodit každý m<sup>2</sup>. Ty to podíly dají dohromady celkem 4 891,1m<sup>2</sup>. Celkově

tedy vychází 1m<sup>2</sup> na 14,3,- Kč což je velmi příznivá cena a navrhuje zastupitelstvu nabídku přijmout.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje odkoupení podílů 2/4 z LV 377 a 2/28 z LV 67 v k.ú. Pňov za cenu 70 000,- Kč a pověřuje starostu k přípravě a podpisu smlouvy.**

**K bodu 7.** Starosta seznámil přítomné se smlouvou o bezúplatném převodu č. 1001981628 mezi obcí a státním pozemkovým úřadem ČR na p.č. 154 v k.ú. Pňov, na které je postavena bytovka. Podání žádosti o tento bezplatný převod byl již v minulosti projednáván.

Dalo se hlasovat

Hlasování 6-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje podpis smlouvy o bezúplatném převodu pozemku č. 1001981628 na pozemek p.č. 154 v k.ú. Pňov a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.**

**K bodu 8.** Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky ani dotazy.

**K bodu 9.** Do diskuze se přihlásil Roman Hanuš, který připomněl, že má stále pronajatý pozemek za hasičárnou p.č. 480/1 v k.ú. Klipec, na kterém se nyní buduje nový areál SDH Klipec. Starosta o takové smlouvě neví, ale prohledá archiv a v případě že smlouvu objeví, povede jednání k uvolnění pozemku.

**K bodu 10.** Návrh usnesení byl přijat dle rozhodnutí projednávaných bodů programu.

**K bodu 11.** - Program zasedání byl vyčerpán. Starosta poděkoval všem přítomným a ukončil zasedání v 19:15 hodin.

V Pňově-Předhradí 13.6.2016

Zapsal Tomáš Tůma .....

Ověřili Salava Michal ..... a Martina Matějková .....

.....  
Pavlíček Jan  
místostarosta

.....  
Tomáš Tůma  
starosta