

Zápis č. 12/19

z 12. zasedání zastupitelstva obce Pňov-Předhradí konaného dne 14.10.2019

Přítomni: dle presenční listiny

Program:

1. Zahájení – schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu.
3. Schválení zápisu ze dne 2.9.2019
4. Rozpočtové opatření č. 9
5. Projednání nabídek na úvěr potřebný k spolufinancování stavby vodovodu
6. Projednání nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 107/12 v k.ú. Pňov.
7. Projednání přijetí dotace na stavbu vodovodu z Krajského úřadu.
8. Projednání vydání územního plánu.
9. Projednání vyhlášení veřejné výzvy dle zákona 312/2002 §6 (doplněno)
10. Prodloužení smlouvy na dodávku elektrické energie ČEZ (doplněno)
11. Projednání rozdělení projektu autobusových zastávek (doplněno)
12. Dotazy a připomínky zastupitelů
13. Diskuse
14. Návrh usnesení
15. Závěr

System hlasování: ano-ne-zdržel se, 0-0-0.

K bodu 1. Starosta přivítal přítomné, zasedání bylo řádně svoláno dle Jednacího řádu (dále jen JŘ). Je přítomno 7 zastupitelů, zastupitelstvo je schopné usnášení.

Program byl schválen.

Hlasování: 7-0-0

K bodu 2. Ověřovateli zápisu byli dle čl. VII.,odst.5., JŘ určení Salava Michal a Martina Matějková.

K bodu 3. Zápis ZO ze dne 2.9.2019 byl ověřovateli ověřen. Protože nebyly podány žádné námítky, pokládá se zápis dle článku VII.odst.7 JŘ za schválený.

Usnesení: ZO schvaluje zápis ze zasedání ZO ze dne 2.9.2019 bez připomínek.

K bodu 4. Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 8

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 8

K bodu 5. Starosta obce předložil indikativní nabídku včetně splátkového kalendáře na úvěr ve výši 25 000 000,- Kč potřebný k dofinancování vodovodu od KB a.s. Další dvě oslovené banky svou nabídku nepředložili. Proběhla diskuze.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje podpis smlouvy o úvěru ve výši 25 mil. od KB a.s. A pověřuje starostku k podpisu

K bodu 6. Starosta seznámil přítomné se situací a vztahy s nájemcem pozemku p.č 107/12 v k.ú. Pňov využívaném k samovýrobě dřeva. Nájemné včetně části penále bylo k dnešnímu dni uhrazeno. Zbylou část penále uhradí nájemce dne 17.10.2019. Zastupitelstvo požaduje podpis dodatku k nájemní smlouvě tak aby bylo nájemné hrazené vždy do konce roku pro rok nadcházející. Dodatek ke smlouvě podepsat nejdéle do konce února 2020. Proběhla diskuze.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO bere na vědomí úhradu nájemného za část pozemku p.č. 107/12 v k.ú. Pňov včetně penále a pověřuje starostu k podpisu dodatku nájemní smlouvy o změně termínu úhrady nájemného tak aby nájemné za následující rok bylo vždy hrazeno do konce roku předcházejícího.

K bodu 7. Starosta seznámil přítomné s usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 008-20/2019/ZK ze dne 26.8.2019 kterým ZK schválilo poskytnutí dotace pro obec Pňov-Předhradí na spolufinancování výstavby vodovodu ve výši 1 282 319,- Kč. Proběhla diskuze.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje přijetí dotace ve výši 1 282 319,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturálního fondu a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Výstavba vodovodního řádu v obci Pňov-Předhradí“ ev.č. projektu ISF/ŽIV/038953/2019.

K bodu 8. Starosta seznámil přítomné s finální verzí územního plánu a žádostí pořizovatele o vydání tohoto územního plánu přijetím nařízení obecné povahy. Územní plán vykazuje několik vad. Proběhla diskuze

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO podle § 54 odst. 3 stavebního zákona nesouhlasí s vydáním územního plánu a požaduje:

- **Zpracování aktuální a platné katastrální mapy k.ú. Klipec po digitalizaci.**
- **Zpracování platné katastrální mapy intravilánu místních částí Pňov a Předhradí vzniklé po mapování katastrálním úřadem a prověření souladu údajů katastru se skutečností.**
- **U pozemků p.č. 2, 3/2 a 12 v k.ú. Předhradí rozšířit možnosti využití těchto pozemků k výstavbě na maximální možnou část, dle vyjádření dotčených orgánů.**
- **Vyznačení ochranného pásma silnice I/38 na všech možných rozvojových plochách, tak aby omezení vzniklá z vyjádření dotčených orgánů byla patrná v hlavním výkresu ÚP.**

K bodu 9. Starosta seznámil přítomné s návrhem vyhlášení výzvy dle §6 zák. 312/2002. Proběhla diskuze

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje vyhlášení výzvy dle §6 zákona 312/2002

K bodu 10. Starosta seznámil přítomné s nabídkou prodloužení smlouvy na dodávku elektrické energie s dodavatelem ČEZ a.s.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje podpis dodatku ke smlouvě na dodávku elektrické energie od ČEZ a.s. který prodlouží smlouvu na 24 měsíců.

K bodu 11. Starosta seznámil přítomné s problémy při realizaci projektu obměny autobusových zastávek. Proběhla diskuze.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje samostatné objednání autobusové zastávky od firmy Deta spol s.r.o.. Demolici stávající zastávky a montáž zastávky nové. Dodací lhůta je přibližně 10 týdnů.

K bodu 12. Dokončuje se příprava návrhu znaku a praporu obce Pňov-Předhradí

K bodu 13. Do diskuzi bylo několik dotazů

1. Doplnění k bodu 11 dotazy zodpovězeny, termín stanoven dle dodání konstrukce zastávky
2. Vznik nového sběrného místa v Klipci dle možností dodavatele. Nejzašší termín do 31.12.2019
3. Nové plakátovací místo v Klipci bude umístěno do 20.10.2019
4. Přesun herních prvků z prostranství před č.p. 36 v Klipci zrušen. Za hasičárnou není vhodný prostor.
5. Dotaz na úpravu jízdních řádů autobusů po skončení vyučování v ZŠ Velim zodpoví pracovník správce autobusové dopravy PID.
6. Dotaz na ekonomický výsledek akce Poslední Sání 2020 a celková výše finanční podpory byl zodpovězen, promítnuto a podrobně vysvětleno celkové vyúčtování.

K bodu 14. Návrh usnesení byl přijat dle rozhodnutí projednávaných bodů programu.

K bodu 15. - Program zasedání byl vyčerpán. Starosta poděkoval všem přítomným a ukončil zasedání v 21:05 hodin.

V Pňově-Předhradí 15.10.2019

Zapsal Tomáš Tůma

Ověřili Salava Michal a Martina Matějková

.....

Marcel Ontl
místostarosta

.....

Tomáš Tůma
starosta