

## Zápis č. 30/21

### z 30. zasedání zastupitelstva obce Pňov-Předhradí konaného dne 10.5.2021

Přítomni: dle presenční listiny

Program:



1. Zahájení – doplnění a schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu.
3. Schválení zápisu ze dne 19.4.2021
4. Rozpočtové opatření č. 4
5. Projednání platby faktury za stavbu vodovodu za duben 2021
6. Projednání návrhu závěrečného účtu obce Pňov-Předhradí za rok 2020
7. Projednání vyřazení nepotřebného majetku z inventarizace.
8. Projednání nabídek na solární osvětlení ulice Farská
9. Projednání odkupu pozemků p.č. 582/10 a 582/7 v k.ú. Klipec.
10. Projednání nabídek k záměru prodeje pozemku p.č. 143, 168 a části pozemku p.č. 107/1 dle GP, budovy na p.č. 143 a 168, vše v k.ú. Pňov
11. Projednání nabídek k záměru pronájmu části pozemku p.č. 107/12 v k.ú. Pňov
12. Dotazy a připomínky zastupitelů
13. Diskuse
14. Návrh usnesení
15. Závěr

Systém hlasování: ano-ne-zdržel se, 0-0-0.

**K bodu 1.** Starosta přivítal přítomné, zasedání bylo řádně svoláno dle Jednacího řádu (dále jen JŘ). Je přítomno 6 zastupitelů, z toho jeden je připojen na video hovor, zastupitelstvo je schopné usnášení. Program byl schválen.

Hlasování: 7-0-0

**K bodu 2.** Ověřovateli zápisu byli dle čl. VII.,odst.5., JŘ určení Michal Salava a Martina Matějková.

**K bodu 3.** Zápis ZO ze dne 19.4.2021 byl ověřovateli ověřen. Protože nebyly podány žádné námítky, pokládá se zápis dle článku VII.odst.7 JŘ za schválený.

**Usnesení: ZO schvaluje zápis ze zasedání ZO ze dne 19.4.2021 bez připomínek.**

**K bodu 4.** Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 4

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4**

**K bodu 5.** Vzhledem k malému objemu prací v průběhu měsíce dubna 2021 nebyla dodavatelem stavby vystavena faktura.

**K bodu 6.** Starosta seznámil přítomné s návrhem závěrečného účtu obce Pňov-Předhradí za rok 2020. Proběhla diskuze.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje návrh závěrečného účtu za rok 2020 bez připomínek.**



**K bodu 7.** Starosta seznámil přítomné s návrhem inventarizační komise na vyřazení, nepotřebného a mnohdy již neexistujícího majetku z inventarizace obce v zůstatkové hodnotě 1,-Kč.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje vyřazení nepotřebného majetku dle předloženého inventarizačního seznamu.**

**K bodu 8.** Na poptávkové řízení ohledně dodání solárního osvětlení ulice Farská, reagovali celkem dvě firmy. Po prostudování nabídek bylo navrženo navázat spolupráci s panem Milanem Studeným, který poptávaný počet lamp dodá na klíč za cenu 102 750,-Kč. Konkurenční nabídka od JD Rozhlasy při stejném počtu svítidel a stejné specifikaci byla za cenu 175 000,- Kč vč. DPH. Proběhla diskuze.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje objednávku pěti kusů solárních lamp, včetně sloupů a montáže do ulice Farská za cenu 102 750,- Kč vč. DPH.**

**K bodu 9.** Starosta seznámil přítomné s možností odkupu pozemků p.č. 582/10 a 582/7 v k.ú. Klipec od úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za cenu 82 000,- Kč. Proběhla diskuze.

Hlasování: 7-0-0

**Usnesení: ZO schvaluje odkup pozemků p.č. 582/7 a 582/10 v k.ú. Klipec od úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových za cenu 82 000,- Kč a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.**

**K bodu 10.** Starosta seznámil přítomné s faktem, že na zveřejněný záměr prodeje pozemků p.č. 143, 168, části 107/1 dle GP 322-8/2021 a budov na p.č. 143 a 168 vše v k.ú. Pňov, byla doručena jedna nabídka od společnosti MT Staves s.r.o. Nabídková cena u jednotlivých parcel a budov respektuje odhadní cenu. Součet nabízené ceny je 3 686 234,- Kč. Proběhla diskuze.

Hlasování: 6-0-1

**Usnesení: ZO schvaluje prodej pozemků p.č. 143, 168 a část pozemku 107/1 dle GP 322-8/2021 a budov na p.č. 143 a 168 vše v k.ú. Pňov za odhadní cenu 3 686 234,- Kč firmě MT Staves s.r.o.**

**K bodu 11.** Starosta seznámil přítomné s nabídkou na pronájem části pozemku p.č.107/12 v k.ú. Pňov o výměře 8 930 m<sup>2</sup>. Nabídku předložil Kynologický klub Pňov, za účelem pokračování fungování činnosti klubu a jeho členů. Nájemné činní 1,- Kč/rok. Proběhla diskuze.

Hlasování: 5-0-2

**Usnesení: ZO schvaluje nabídku na pronájem pozemku p.č. 107/12 v k.ú. Pňov o celkové**

**výměře 8 930 m<sup>2</sup> na dobu 30 let a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.**



**K bodu 12.** k bodu se nikdo nepřihlásil

**K bodu 13.** do diskuze se nikdo nepřihlásil

**K bodu 14.** Návrh usnesení byl přijat dle rozhodnutí projednávaných bodů programu.

**K bodu 15.** - Program zasedání byl vyčerpán. Starosta poděkoval všem přítomným a ukončil zasedání v 20:15 hodin.

V Pňově-Předhradí 10.5.2021

Zapsal Tomáš Tůma .....

Ověřili Sedlár Marek ..... a Michal Salava .....

.....

Marcel Ontl  
místostarosta

.....

Tomáš Tůma  
starosta