



MĚSTSKÝ ÚŘAD PODĚBRADY
Odbor výstavby a územního plánování

Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
tel. 325 600 270, fax. 325 614 486, e-mail: vystavba@mesto-podebrady.cz

Č.j.: MEUPDY/0016399/VUP/2023/LTo Poděbrady, dne 8. 3. 2023
Spis. zn.: MEUPDY/0062260/VUP/2021/LTo
Vyřizuje: Ing. Lenka Tománková
Tel.: 325 600 271 Ukl. Zn.: 326.1
E-mail: tomankova@mesto-podebrady.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání veřejného projednání

o návrhu Změny č. 17 Územního plánu Poděbrady

zkráceným postupem

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. (1) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě kladného stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství a následného rozhodnutí Zastupitelstva města Poděbrady o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem, zajistil v souladu s § 55b odst. (1) stavebního zákona zpracování návrhu Změny č. 17 Územního plánu Poděbrady.

V souladu s § 55b odst. (2) stavebního zákona pořizovatel oznamuje konání veřejného projednání o návrhu Změny č. 17 Územního plánu Poděbrady zkráceným postupem a doručuje návrh změny územního plánu v souladu s § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Veřejné projednání o návrhu Změny č. 17 Územního plánu Poděbrady zkráceným postupem s jeho výkladem (§ 22 odst. (4) stavebního zákona) se uskuteční

dne 12. 4. 2023 v 15⁰⁰ hodin v zasedací místnosti č. 1.02

odboru výstavby a územního plánování

Městského úřadu Poděbrady (budova „Pentagonu“ – přízemí),

Náměstí T. G. Masaryka 1130, Poděbrady.

Návrh Změny č. 17 Územního plánu Poděbrady je k veřejnému nahlédnutí (*doporučené dny a časy*):

- **v tištěné podobě** ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce tj. **od 10. 3. 2023 do 19. 4. 2023** u pořizovatele tj. **na Městském úřadě Poděbrady, odboru výstavby a územního plánování – Úřad územního plánování, Náměstí T. G. Masaryka 1130, v přízemí budova „Pentagonu“, dveře č. 1.01, a to v úřední dny v pondělí a ve středu od 8,00 do 17,00 hodin a ve čtvrtek od 8,00 do 11,00 hodin a po telefonické domluvě i mimo úřední hodiny.**

- **v elektronické podobě** ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce tj. **od 10. 3. 2023 do 19. 4. 2023** na internetové adrese: www.mesto-podebrady.cz, kde je návrh Změny č. 17 Územního plánu Poděbrady zveřejněn jako příloha tohoto oznámení.

V souladu se zněním shora uvedeného zákona upozorňujeme:

- 1) Námitky proti návrhu Změny č. 17 Územního plánu Poděbrady mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.
- 2) **Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání tj. do 19. 4. 2023 může každý písemně uplatnit své připomínky a dotčené osoby (viz odst. 1) námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.
- 3) Dotčené orgány a krajský úřad uplatní nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání tj. do 19. 4. 2023 svá stanoviska** k návrhu změny.
- 4) **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**
- 5) Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.
- 6) Písemné námitky, připomínky a stanoviska zasílejte na Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, Jiřího náměstí 20/I, 290 01 Poděbrady.

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem obvyklým nejpozději od 10. 3. 2023 do 19. 4. 2023!

Veřejná vyhláška se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup dle § 25 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Zveřejnění oznámení je na internetové adrese www.mesto-podebrady.cz.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Ing. Lenka Tománková
samostatný odborný referent odboru - úsek územní plánování

Vyvěšeno dne: 10. 3. 2023

Sejmuto dne: 19. 4. 2023

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup od 10. 3. 2023 do 19. 4. 2023

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Obdrží:

Město Poděbrady, IDDS: 3qrbxg3

dotčené orgány

Český báňský úřad, IDDS: rn6aas6

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, úz. prac. Nymburk, IDDS: hhcai8e

Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, Inspektorát Nymburk,, Černoleská č.p. 1929, 256 01 Benešov u Prahy

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, úz.prac. Nymburk, IDDS: dz4aa73

Ministerstvo životního prostředí, odbor environmentálních rizik, IDDS: 9gsaax4

Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaaur

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aaau3

Městský úřad Poděbrady, odbor dopravy, IDDS: 3qrbxg3

Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností, IDDS: 3qrbxg3

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: 3qrbxg3

Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí, IDDS: 3qrbxg3

krajský úřad

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sousední obce

Obec Křečkov, IDDS: vh7axk3

Obec Budiměřice, IDDS: zusan2z

Město Nymburk, IDDS: 86abcbd

Obec Kovanice, IDDS: 2fgapwc

Obec Písková Lhota, IDDS: hstjdvj

Obec Sokoleč, IDDS: 5iuavhc

Obec Pňov-Předhradí, IDDS: ii2bkds

Obec Oseček, IDDS: ystakha

Obec Libice nad Cidlinou, IDDS: mw3a8wn

Obec Choťánky, IDDS: z9ianp6

Obec Pátek, IDDS: a7hb34q

oprávněný investor

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

zpracovatel

Ing. arch. Jan Buchar, IDDS: 8ehb4xn

ostatní

Město Poděbrady, odbor správy a rozvoje města, IDDS: 3qrbxg3