

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

Plochy	Urbanistická koncepce	Urbanistická koncepce
PLOCHY BYDLENÍ	BH	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
	BV	PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SV/SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	OS/OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
	OM/OM	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
	OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HRBITOVY
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ	VS	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - ŘEMESLNÁ VÝROBA A SLUŽBY
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚLÉSKÁ VÝROBA
	VL	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
PLOCHY ZELENÉ	ZS/ZS	PLOCHY ZELENÉ - SOUKROMÁ A VYHRANĚNÁ
	ZS/ZS	PLOCHY ZELENÉ - SOUKROMÁ A VYHRANĚNÁ NEZASTAVĚNÁ
	ZO	PLOCHY ZELENÉ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
	ZP	PLOCHY ZELENÉ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU V SÍDLĚ
PLOCHY REKREACE	RN	PLOCHY REKREACE - NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
	RK	PLOCHY REKREACE - SPECIFICKÉ (TÁBORIŠTĚ)
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TU/TU	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ STAVBY
	TO	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - STAVBY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
	DZ	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ
PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ	NZ	PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ - ORNÁ PŮDA
	NBP	PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ - NĚKÁ A ROZPTÝLENÁ ZELEN, MALOPLOŠNÁ ZELEN, LOUKA, PASTVINA (TP)
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ - VYSOKÉ ZELENÉ - IZOLAČNÍ ZELEN A DOPROVODNÁ ZELEN V KRAJINĚ
PLOCHY LESNÍ	NL	PLOCHY LESNÍ - PLOCHY UŽÍVANÉ PRO FUNKCI LESA (PUFPL)
PLOCHY TĚBY NEROSTŮ	IN/NM	PLOCHY TĚBY NEROSTŮ - NEZASTAVITELNÉ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV/PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S DALŠÍM UPŘESNĚNÍM DLE TYPŮ KOMUNIKACÍ (viz dopravní infrastruktura)
	ZV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEN

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	OPIS
1	1	OZNAČENÍ PLOCHY ZASTAVITELNÉ
2	2	OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ
3	3	PLOCHA ÚZEMNÍ REZERVY
4	4	PLOCHA, KDE ZMĚNU PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
5	5	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	OPIS
1	1	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
2	2	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
3	3	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	ČÍSLO	OPIS
1	1	1	OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE dle z. č. 266/1994 Sb. o dráhách (60 m oboustranně od krajní koleje)
2	2	2	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (50 m oboustranně od osy vozovky)
3	3	3	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (15 m oboustranně od osy vozovky)
4	4	4	KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ DOPRAVNÍ STAVBY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	OPIS
1	1	(PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S BAREVNÝM ODUŠENÍM DLE TYPŮ)
2	2	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
3	3	ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
4	4	KORIDOR PĚŠÍ TURISTICKÉ ZNAČENÉ TRASY
5	5	NAUČNÁ STEZKA
6	6	KORIDOR CYKLOTRASY

LETECKÁ INFRASTRUKTURA

Celé správní území obce se nachází v ochranném pásmu přehledových systémů (OP RLP) MO-CR

OCHRANA PAMÁTEK

STAV	OPIS
1	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
2	OBJEKT V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU
3	OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN A JEVŮ SPOJENÉ S PRŮMYŠLOUV A DŮLNÍ ČINNOSTÍ

STAV	OPIS
1	PROGNOZNÍ ZDROJ

KATEGORIE OHROŽENÍ ÚZEMÍ Z MAP POVOĎNOVÉHO OHROŽENÍ

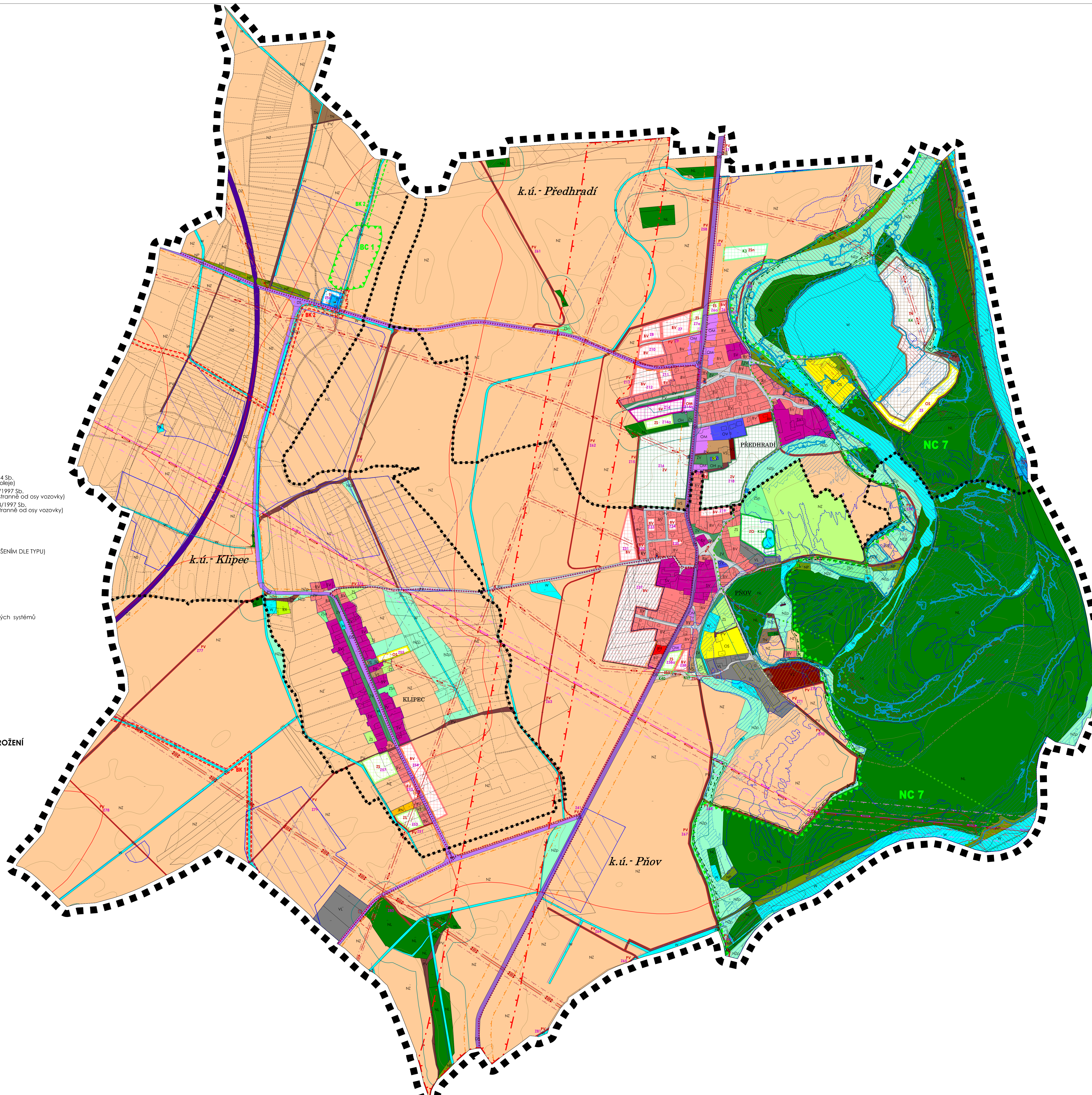
STAV	OPIS
1	STŘEDNÍ OHROŽENÍ
2	VYSOKÉ OHROŽENÍ
3	OSTATNÍ ÚZEMÍ S POTENCIÁLNÍM NIŽŠÍM POVOĎNOVÝM OHROŽENÍM

OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ

STAV	OPIS
1	OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNĚ PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ LAZĚNSKÝCH MÍST PODEBRADY

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	OPIS
1	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
2	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODOU 100 LET - Q100
3	PŘESTAVBOVÉ ÚZEMÍ BROWNFIELDS
4	MELIORACE
5	VRSTEVNICE ŽEŠLENÁ (s 10 m)
6	VRSTEVNICE HLAVNÍ (s 2 m)
7	HRANICE PARCEL KN ČR
8	VNITŘNÍ KRESBA
9	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
10	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
11	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
12	HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE



PŇOV-PŘEDHRADÍ

ÚZEMNÍ PLÁN

PORÍZOVATEL : Městský úřad Kolín, odbor regionálního rozvoje a územního plánu, Karlovo nám. 78, 280 12, Kolín I na žádost Obce Pňov-Předhradí

ZPRACOVATEL : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPĚN: ODŮVODNĚNÍ		
VÝKRES: KOORDINAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝK.: 01	
AUTOŘI: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER:	
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	DATUM: 11 / 2019	PARÉ: