



MĚSTSKÝ ÚŘAD PODĚBRADY

Odbor výstavby a územního plánování

Jiřího náměstí 20, 290 31 Poděbrady I
tel. 325 600 270, fax. 325 614 486, e-mail: vystavba@mesto-podebrady.cz

Č.j.: MEUPDY/0023375/VUP/2023/JPi
Spis. zn.: MEUPDY/0016057/VUP/2023/JPi
Oprávněná
úřední
osoba: Piroutková Jana
Tel.: 325 600 275
E-mail: piroutkova@mesto-podebrady.cz

Poděbrady, dne 5.4.2023

Ukl. zn.: 280.1
Skart. A/10
zn.:

Obec Pňov-Předhradí
Husova 37
Pňov
289 41 Pňov-Předhradí

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Obec Pňov-Předhradí, IČO 00239631, Husova 37, Pňov, 289 41 Pňov-Předhradí

(dále jen "žadatel") podal dne 6.3.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

výstavba komunikací pro pěší podél silnice I/38 v obci Pňov-Předhradí

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 394/8, 933/13, 933/18, 933/22, 933/26, 933/27, 933/28, 934, 935/1 v katastrálním území Pňov, parc. č. 122/1, 244/1, 249/6, 249/7, 249/9 v katastrálním území Předhradí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- komunikace pro pěší, která zajišťuje přístup obyvatel do centra obce a jejich bezpečnost
- celková délka chodníků 943,215 m (v této délce nejsou započteny chodníky, které řeší úpravu napojení přechodů pro chodce). Základní šířka je 1,50 m
- úprava sjezdů k nemovitostem
- součástí výstavby chodníků bude zhotovení tří přechodů pro chodce délky 7, 7 a 8 m

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

4.5.2023.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa 8.00 - 17.00 hod, čtvrtek 8.00 - 11.00 hod).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 33/1, 33/2, 34, 35/1, 36/1, 36/2, 73/1, 73/2, 74, 75/1, 76, 97/1, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 113, 115, 128, 156, parc. č. 23/1, 36, 140/1, 140/2, 396/40 v katastrálním území Pňov, st. p. 50, 102, parc. č. 120/3, 120/5, 133/9, 133/13, 143/1 v katastrálním území Předhradí

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jana Piroutková
samostatný odborný referent - úsek stavební řád

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Pňov-Předhradí, IDDS: ii2bkds

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Dalším účastníkům stavebního řízení uvedených v § 109 písm. e) a f) stavebního zákona v souladu s § 110 odst. 7 stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), o řízení s velkým počtem účastníků se doručuje oznámení o zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou.

dotčené orgány

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí č.p. 78, 280 12 Kolín

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí č.p. 78, 280 12 Kolín I

ostatní

Obecní úřad Pňov-Předhradí, Pňov č.p. 37, Pňov- Předhradí, 289 41 Pňov

CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, středních Čech, IDDS: eaig3gd

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.