



# MĚSTSKÝ ÚŘAD PODĚBRADY

Odbor životního prostředí

Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

tel. 325 600 486, fax 325 600 486, e-mail soukupova@mesto-podebrady.cz

Č.j.: MEUPDY/0073482/ZP/2021/PSo

Poděbrady, dne 11.11.2021

Spis. zn.: MEUPDY/0041711/ZP/2021/PSo

Vyřizuje: Bc. Petra Soukupová

Tel.: 325 600 486

Fax: 325 600 486

E-mail: soukupova@mesto-podebrady.cz

Ukl. zn.: 231.2

Skart. zn.: A/5

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 1 a 2 a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 15.7.2021 podal

**Obec Oseček, IČO 00876046, Oseček 37, 289 41 Pňov,  
kterého zastupuje Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., (Bc. Renata Tusarová), IČO  
47116901, Nábřežní 90, 150 00 Praha 5-Smíchov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

### I. Vydává podle § 15 vodního zákona

#### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

ke stavbě vodního díla:

#### **Vodovod obce Oseček**

(dále jen "stavba").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Oseček
Identifikátory katastrálních území	712744, 722791
Názvy katastrálních území	Oseček, Předhradí
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	st. p. 84, parc. č. 2/5, 704/4, 704/8, 705/2, 715/1, 715/4, 715/5, 715/6, 715/7, 715/8, 716/1, 763, 780, 806/1, 836, 883 v katastrálním území Oseček, parc. č. 417, 419, 420, 421 v katastrálním území Předhradí
Přímé určení polohy (konec stavby)	X:1047999.3969; Y:691159.7942
Přímé určení polohy (začátek stavby)	X:1049154.4367; Y:691174.9555

Stavební objekty:

#### **Vodovodní řady**

Druh vodovodního řadu (Č 28)

přívodní a zásobovací síť

Celková délka řadů

2671 m

Nejmenší jmenovitá světlost řadu

63 mm

Největší jmenovitá světlost řadu	90 mm
<b>Vodojem</b>	
Druh vodojemu (Č 23)	čelný
Objem vodojemu	2 x 25 m <sup>3</sup>
<b>Jiné vodárenské objekty</b>	
Název objektu	Vodoměrná šachta

## Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodovodu	Vodovod obce Oseček
Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody	vodovodní řady přírodních
Příslušnost k systému vodovodu (Č 20)	místní
Odběry pro pitné účely	zásobování obyvatelstva
Počet zásobovaných obcí	1
Velikost zásobovaného spotřebiště	250
Název vodního díla	Vodovod obce Oseček

**II. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Jiří Linder, Ph.D.; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
  - a) MÚ Kolín, Odbor životního prostředí a zemědělství, vyjádření k PD pro stavební povolení, č.j. MUKOLIN/OZPZ 41677/21-Tv ze dne 8.6.2021; závazné stanovisko (nakládání s odpady), č.j. MUKOLIN/OZPZ 107102/19-Ze ze dne 4.11.2019; stanovisko (lesní hospodářství), č.j. MUKOLIN/OZPZ 107107/19-pro ze dne 4.11.2019 a vyjádření k zahájení stavebního řízení č.j. MUKOLIN/OZPZ 92149/21-UR ze dne 21.10.2021
  - b) MěÚ Poděbrady, Odbor životního prostředí, závazné stanovisko (lesní hospodářství) č.j. MEUPDY/0062438/ZP/2019/SCe ze dne 6.11.2019 a závazné stanovisko (nakládání s odpady), č.j. MEUPDY/0048227/VZZP/2019/ERo ze dne 5.8.2019
  - c) Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, závazné stanovisko č.j. KHSSC 22761/2021 ze dne 11.5.2021
  - d) Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, závazné stanovisko č.j. HSKL- 5304-2/2021 – NY ze dne 13.7.2021
  - e) Ministerstvo obrany – Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, souhlas č.j. 125640/2021 1150 OÚZ ze dne 22.6.2021
3. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
  - a) Povodí Labe, s.p., vyjádření č.j. PLa/2021/021839 ze dne 11.6.2021
  - b) Ředitelství silnic a dálnic ČR, souhlas zn. RSD-317098/2021-1 ze dne 12.5.2021
  - c) Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., souhlas zn. 1854/2021 ze dne 31.5.2021
  - d) CETIN a.s., vyjádření č.j. 665230/21 ze dne 19.5.2021
  - e) ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření zn. 001115951224 ze dne 20.5.2021 a vyjádření zn. 001115951219 ze dne 1.6.2021
4. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), ve znění pozdějších předpisů. Dále budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, bude přihlédnuto k příslušným ČSN.

6. Při realizaci stavby je nutno brát zřetel na zvýšenou bezpečnost chodců a uživatelů veřejného prostranství, čistotu a pořádek území, na kterém se stavba realizuje, příčné překopy zajistit provizorním přemostěním. Výkopy je nutno zajistit provizorním osvětlením. Stavební práce budou prováděny v souladu s nařízením vlády č. 502/2000 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
7. Po celou dobu realizace stavby bude ze strany navrhovatele zajištěn bezpečný přístup k okolním nemovitostem (pozemkům a stavbám). Dále zajistí přístup k sítím technického vybavení a k požárním zařízením. Stejně tak je nutné zachovat přístup a příjezd pro potřeby složek integrovaného záchranného systému (Lékařská služba, Hasiči).
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn **štítek "Stavba povolena"**, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do kolaudace stavby.
9. Před zahrnutím nově položených vodovodních řadů bude provedena zkouška vodotěsnosti. Ke zkouškám bude přizván budoucí provozovatel vodovodu. Protokoly o provedených zkouškách předloží stavebník pro účely vydání kolaudačního souhlasu.
10. Dodržení podmínek při křížení a souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi si investor nechá od jednotlivých správců těchto sítí potvrdit.
11. V souladu s ustanoveními zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, bude provedeno před záhozem rýhy vodovodního řadu zaměření skutečného provedení stavby (směrově a výškově) odpovědným geodetem. Zaměření na okolní pevné body musí být pravoúhlé, u větších vzdáleností je možné zaměření do trojúhelníku. Jedno vyhotovení geodetického zaměření stavby v systému S-JTSK bude předloženo odboru životního prostředí MěÚ Poděbrady pro účely vydání kolaudačního souhlasu.
12. Na stavbě bude řádně veden stavební deník s předepsanými údaji.
13. Stavba bude dokončena nejpozději **do 3 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
14. Podle § 119 stavebního zákona lze stavbu užívat jen na základě **kolaudačního souhlasu**. K návrhu na vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady podle § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb. a podmínek tohoto rozhodnutí. Z dokumentace stavby opravené podle skutečného provedení musí být patrna poloha, materiál, profil a příslušenství.
15. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu v dostatečném časovém předstihu (nejméně 15 dnů), kdy je možné na stavbě vykonat závěrečnou kontrolní prohlídku před vydáním kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Oseček, Oseček 37, 289 41 Pňov  
Regína Wimmerová, nar. 29.6.1971, Zeyerova alej 2052, Praha 6-Břevnov, 162 00 Praha 616  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546, 140 00 Praha 4-Nusle  
Polabská stavební CZ, s.r.o., Oseček 87, 289 41 Pňov  
Obec Pňov-Předhradí, Husova 37, Pňov, 289 41 Pňov-Předhradí  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

### Odůvodnění:

Dne 15.7.2021 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 61 odst. 4 vodního zákona a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dne 30.9.2021 pod č.j. MEUPDY/0062425/ZP/2021/PSo. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 29.10.2021 mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy.

Projektovou dokumentaci stavby „Vodovod obce Oseček“ vypracoval Ing. Jiří Linder, Ph.D. (ČKAIT – 0010282) dne 04/2021 číslo zakázky 4081/002.

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky: uvedeny v podmínkách

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Poděbrady územní rozhodnutí pod č.j. MEUPDY/0058747/VUP/2020/JPi dne 16.11.2020, souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod č.j. MEUPDY/0024650/VUP/2021/JPi dne 10.5.2021 a vyjádření pod č.j. MEUPDY/0044238/VUP/2021/JPi ze dne 23.7.2021.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1, 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 3, 4/1, 4/3, 5/1, 5/2, 6, 8/1, 8/2, 9, 10, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 30, 31/1, 31/2, 32/1, 32/2, 36/1, 36/2, 37, 38, 39, 40/1, 42, 43/1, 43/2, 44/2, 45, 46, 49/1, 49/2, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 59, 60/3, 60/4, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 82, 85, 86, 88, 91, 235, 236, 237, 298, parc. č. 1/2, 2/1, 2/3, 2/4, 11, 14, 15, 24, 28, 29/3, 29/4, 29/9, 38/3, 43/2, 43/3, 46, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 62, 63/2, 63/3, 65, 67/1, 68/2, 69/6, 69/7, 108/2, 108/3, 108/6, 109/3, 109/5, 113/3, 113/5, 128/2, 543/23, 543/24, 543/25, 543/26, 543/27, 543/28, 554/1, 555/1, 555/3, 555/4, 679/3, 704/7, 704/9, 704/10, 714/2, 715/2, 754, 755, 758, 767, 778, 779, 786, 803, 804, 807, 808, 822, 835/1, 835/2, 835/3, 837, 839, 841, 880, 881, 882/1, 885, 886, 889, 924, 925, 941, 976, 979, 1032, 1071, 1110, 1146, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1462, 1464 v katastrálním území Oseček, st. p. 95, parc. č. 85/4, 85/5, 249/6, 387, 388, 389, 390, 392 v katastrálním území Předhradí

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Oseček č.p. 79, č.p. 1, č.p. 87, č.p. 85, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 84, č.p. 4, č.p. 12, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 24, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 13, č.p. 14, č.p. 15, č.p. 16, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 19, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 25, č.p. 26, č.p. 27, č.p. 71, č.p. 28, č.p. 57, č.p. 30, č.p. 77, č.p. 37, č.p. 31, č.p. 32, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 40, č.p. 59, č.p. 36, č.p. 39, č.p. 41, č.p. 47, č.p. 42, č.p. 43, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 29, č.p. 48, č.p. 49, č.p. 51, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 55, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 58, č.p. 62, č.p. 61, č.p. 60, č.p. 63, č.p. 64, č.p. 68, č.p. 69, č.p. 67, č.p. 56, č.p. 70, č.p. 74, č.p. 75, č.p. 76, č.p. 90, č.p. 78, č.p. 82 a č.p. 83

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka  
Bc. Petra Soukupová  
Samostatný referent - vodoprávní úřad  
oprávněná úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 9.10.2021.

**Obdrželi:**

účastníci (dodejky)

1. Obec Oseček, IDDS: ystakha
2. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IDDS: 4qfgxx3
3. Regína Wimmerová, Zeyerova alej č.p. 2052/15, Praha 6-Břevnov, 162 00 Praha 616
4. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
5. Polabská stavební CZ, s.r.o., IDDS: ru6tw2i
6. Obec Pňov-Předhradí, IDDS: ii2bksd
7. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

8. Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

9. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

10. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány

11. Městský úřad Poděbrady, Odbor výstavby a územního plánování, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 31 Poděbrady I

12. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, IDDS: keebyyf

13. Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 9kkbs46

14. Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady I

15. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Nymburk, IDDS: hhcai8e

16. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

17. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, IDDS: hjyaavk

ostatní

18. Městský úřad Poděbrady, Úřední deska, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 01 Poděbrady I

**Veřejnou vyhláškou:**

Obec Oseček, IDDS: ystakha

Obec Pňov-Předhradí, IDDS: ii2bksd

Městský úřad Poděbrady, Úřední deska, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 01 Poděbrady I

Všechny osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním pozemkům a staveb na nich by mohlo být provedením stavby dotčeno.